

ÉTAT DES LIEUX D'ENTRÉE

 Conforme Loi ALUR

Date d'entrée : \_\_ / \_\_ / \_\_\_\_

 **À NOTER :** *S'il s'agit d'un état des lieux de sortie vous devez impérativement indiquer la date de réalisation de l'état des lieux d'entrée*

L'état des lieux doit être établi de manière contradictoire entre les deux parties (locataire et propriétaire) lors de la remise des clés au locataire. Selon l'article 3 de la **Loi n°89-462 du 6 juillet 1989**, l'état des lieux doit porter sur l'ensemble des locaux et équipements d'usage privatif mentionnés au contrat de location, et dont le locataire a la jouissance exclusive.

 Le logement

Type : ☐ Appartement ☐ Maison ☐ Autre :

Surface : \_\_\_\_\_ m2    Nombre de pièces : \_\_\_\_\_    Étage : \_\_\_\_\_

Adresse complète : \_\_\_\_\_

Le bailleur

Nom et Prénom ou raison sociale : \_\_\_\_\_

Adresse complète : \_\_\_\_\_

Le(s) locataire(s)

Nom(s) et Prénom(s) : \_\_\_\_\_

Adresse complète : \_\_\_\_\_

Relevés des compteurs

 Électricité : démarches

 **Ouverture et raccordement du compteur d'électricité : 02 90 22 53 47**  
(gratuit : lundi-vendredi : 9H-19H, samedi : 10H-17H)

Heures Pleines : \_\_\_\_\_ Heures Creuses : \_\_\_\_\_

Numéro de compteur : \_\_\_\_\_

 Gaz naturel : démarches

 **Ouverture et raccordement du compteur de gaz : 02 90 22 53 47**  
(gratuit : lundi-vendredi : 9H-19H, samedi : 10H-17H)

Relevé de compteur : \_\_\_\_\_

Numéro de compteur : \_\_\_\_\_

 Eau froide  Eau chaude

Relevé de compteur : \_\_\_\_\_

Relevé de compteur : \_\_\_\_\_

Informations énergétiques

 **Chauffage**

☐ électricité  
☐ gaz naturel  
☐ collectif  
☐ autre :

 **Eau chaude**

☐ électricité  
☐ gaz naturel  
☐ collectif  
☐ autre :

 **Cuisson**

☐ électricité  
☐ gaz naturel  
☐ gaz bouteille  
☐ autre :

 **Internet & Téléphone**

Tester l'éligibilité à la fibre optique  
 **02 90 22 53 47**  
*Appel gratuit*

 **Simplifiez-vous** toutes vos démarches d'électricité, de gaz, d'internet, d'assurance habitation et de redirection de courrier gratuitement. Un numéro prioritaire et **non surtaxé 02 90 22 53 47** vous est réservé, **garantissant une prise en charge ultra-rapide.** 🏠 🏠 🏠

Paraphes :

# CLÉS PRIVATIVES ATTACHÉES AUX LOGEMENT

| Partie privative   | Nombre | Descriptif | État |
|--------------------|--------|------------|------|
| Logement           |        |            |      |
| Verrou haut        |        |            |      |
| Verrou bas         |        |            |      |
| Cave               |        |            |      |
| Verrou cave        |        |            |      |
| Garage             |        |            |      |
| Émetteur parking   |        |            |      |
| Jardin / Portillon |        |            |      |
| Terrasse           |        |            |      |
| Balcon             |        |            |      |
| Autres             |        |            |      |

# CLÉS PRIVATIVES ATTACHÉES AUX LOGEMENT

| Partie commune       | Nombre | Descriptif | État |
|----------------------|--------|------------|------|
| Vigic/Badge immeuble |        |            |      |
| Parties communes     |        |            |      |
| Accès immeuble       |        |            |      |
| Autres               |        |            |      |

Autres commentaire(s) :



# ÉQUIPEMENTS, AMÉNAGEMENTS, DIVERS

|                           | Revêtement | État                                                                                                                                                                                                                                | Descriptif |
|---------------------------|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| Terrasse                  |            | <div><input type="checkbox"/> Neuf</div> <div><input type="checkbox"/> Bon état</div> <div><input type="checkbox"/> État d'usage</div> <div><input type="checkbox"/> Mauvais état</div> <div><input type="checkbox"/> Dégradé</div> |            |
| Balcon                    |            | <div><input type="checkbox"/> Neuf</div> <div><input type="checkbox"/> Bon état</div> <div><input type="checkbox"/> État d'usage</div> <div><input type="checkbox"/> Mauvais état</div> <div><input type="checkbox"/> Dégradé</div> |            |
| Garage                    |            | <div><input type="checkbox"/> Neuf</div> <div><input type="checkbox"/> Bon état</div> <div><input type="checkbox"/> État d'usage</div> <div><input type="checkbox"/> Mauvais état</div> <div><input type="checkbox"/> Dégradé</div> |            |
| Cave                      |            | <div><input type="checkbox"/> Neuf</div> <div><input type="checkbox"/> Bon état</div> <div><input type="checkbox"/> État d'usage</div> <div><input type="checkbox"/> Mauvais état</div> <div><input type="checkbox"/> Dégradé</div> |            |
| Encombrement              |            | <div><input type="checkbox"/> Neuf</div> <div><input type="checkbox"/> Bon état</div> <div><input type="checkbox"/> État d'usage</div> <div><input type="checkbox"/> Mauvais état</div> <div><input type="checkbox"/> Dégradé</div> |            |
| Jardin                    |            | <div><input type="checkbox"/> Neuf</div> <div><input type="checkbox"/> Bon état</div> <div><input type="checkbox"/> État d'usage</div> <div><input type="checkbox"/> Mauvais état</div> <div><input type="checkbox"/> Dégradé</div> |            |
| Évacuation eaux pluviales |            | <div><input type="checkbox"/> Neuf</div> <div><input type="checkbox"/> Bon état</div> <div><input type="checkbox"/> État d'usage</div> <div><input type="checkbox"/> Mauvais état</div> <div><input type="checkbox"/> Dégradé</div> |            |
| Cheminée                  |            | <div><input type="checkbox"/> Neuf</div> <div><input type="checkbox"/> Bon état</div> <div><input type="checkbox"/> État d'usage</div> <div><input type="checkbox"/> Mauvais état</div> <div><input type="checkbox"/> Dégradé</div> |            |

# ÉQUIPEMENTS

|                    | État                                                                                                                                                                                                                                | Fonctionnement                  | Descriptif |
|--------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|------------|
|                    |                                                                                                                                                                                                                                     | Fonctionne ou Ne fonctionne pas |            |
| Boîte aux lettres  | <div><input type="checkbox"/> Neuf</div> <div><input type="checkbox"/> Bon état</div> <div><input type="checkbox"/> État d'usage</div> <div><input type="checkbox"/> Mauvais état</div> <div><input type="checkbox"/> Dégradé</div> |                                 |            |
| Sonnette           | <div><input type="checkbox"/> Neuf</div> <div><input type="checkbox"/> Bon état</div> <div><input type="checkbox"/> État d'usage</div> <div><input type="checkbox"/> Mauvais état</div> <div><input type="checkbox"/> Dégradé</div> |                                 |            |
| Interphone         | <div><input type="checkbox"/> Neuf</div> <div><input type="checkbox"/> Bon état</div> <div><input type="checkbox"/> État d'usage</div> <div><input type="checkbox"/> Mauvais état</div> <div><input type="checkbox"/> Dégradé</div> |                                 |            |
| Détecteur de fumée | <div><input type="checkbox"/> Neuf</div> <div><input type="checkbox"/> Bon état</div> <div><input type="checkbox"/> État d'usage</div> <div><input type="checkbox"/> Mauvais état</div> <div><input type="checkbox"/> Dégradé</div> |                                 |            |
| Alarme             | <div><input type="checkbox"/> Neuf</div> <div><input type="checkbox"/> Bon état</div> <div><input type="checkbox"/> État d'usage</div> <div><input type="checkbox"/> Mauvais état</div> <div><input type="checkbox"/> Dégradé</div> |                                 |            |

Autres commentaire(s) :

Paraphes :

# ENTRÉE

|                   | Revêtement | État                                                                                                                                                                                                                                | Descriptif |
|-------------------|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| Plafond           |            | <div><input type="checkbox"/> Neuf</div> <div><input type="checkbox"/> Bon état</div> <div><input type="checkbox"/> État d'usage</div> <div><input type="checkbox"/> Mauvais état</div> <div><input type="checkbox"/> Dégradé</div> |            |
| Mur               |            | <div><input type="checkbox"/> Neuf</div> <div><input type="checkbox"/> Bon état</div> <div><input type="checkbox"/> État d'usage</div> <div><input type="checkbox"/> Mauvais état</div> <div><input type="checkbox"/> Dégradé</div> |            |
| Sol               |            | <div><input type="checkbox"/> Neuf</div> <div><input type="checkbox"/> Bon état</div> <div><input type="checkbox"/> État d'usage</div> <div><input type="checkbox"/> Mauvais état</div> <div><input type="checkbox"/> Dégradé</div> |            |
| Porte, Huisseries |            | <div><input type="checkbox"/> Neuf</div> <div><input type="checkbox"/> Bon état</div> <div><input type="checkbox"/> État d'usage</div> <div><input type="checkbox"/> Mauvais état</div> <div><input type="checkbox"/> Dégradé</div> |            |
| Plinthes          |            | <div><input type="checkbox"/> Neuf</div> <div><input type="checkbox"/> Bon état</div> <div><input type="checkbox"/> État d'usage</div> <div><input type="checkbox"/> Mauvais état</div> <div><input type="checkbox"/> Dégradé</div> |            |
| Fenêtre           |            | <div><input type="checkbox"/> Neuf</div> <div><input type="checkbox"/> Bon état</div> <div><input type="checkbox"/> État d'usage</div> <div><input type="checkbox"/> Mauvais état</div> <div><input type="checkbox"/> Dégradé</div> |            |
| Placard           |            | <div><input type="checkbox"/> Neuf</div> <div><input type="checkbox"/> Bon état</div> <div><input type="checkbox"/> État d'usage</div> <div><input type="checkbox"/> Mauvais état</div> <div><input type="checkbox"/> Dégradé</div> |            |

# ÉQUIPEMENTS

|                    | État                                                                                                                                                                                                                                | Fonctionnement                  | Descriptif |
|--------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|------------|
|                    |                                                                                                                                                                                                                                     | Fonctionne ou Ne fonctionne pas |            |
| Volet              | <div><input type="checkbox"/> Neuf</div> <div><input type="checkbox"/> Bon état</div> <div><input type="checkbox"/> État d'usage</div> <div><input type="checkbox"/> Mauvais état</div> <div><input type="checkbox"/> Dégradé</div> |                                 |            |
| Radiateur          | <div><input type="checkbox"/> Neuf</div> <div><input type="checkbox"/> Bon état</div> <div><input type="checkbox"/> État d'usage</div> <div><input type="checkbox"/> Mauvais état</div> <div><input type="checkbox"/> Dégradé</div> |                                 |            |
| Éclairage          | <div><input type="checkbox"/> Neuf</div> <div><input type="checkbox"/> Bon état</div> <div><input type="checkbox"/> État d'usage</div> <div><input type="checkbox"/> Mauvais état</div> <div><input type="checkbox"/> Dégradé</div> |                                 |            |
| Prises électriques | <div><input type="checkbox"/> Neuf</div> <div><input type="checkbox"/> Bon état</div> <div><input type="checkbox"/> État d'usage</div> <div><input type="checkbox"/> Mauvais état</div> <div><input type="checkbox"/> Dégradé</div> |                                 |            |
| Interrupteurs      | <div><input type="checkbox"/> Neuf</div> <div><input type="checkbox"/> Bon état</div> <div><input type="checkbox"/> État d'usage</div> <div><input type="checkbox"/> Mauvais état</div> <div><input type="checkbox"/> Dégradé</div> |                                 |            |
| Ventilation        | <div><input type="checkbox"/> Neuf</div> <div><input type="checkbox"/> Bon état</div> <div><input type="checkbox"/> État d'usage</div> <div><input type="checkbox"/> Mauvais état</div> <div><input type="checkbox"/> Dégradé</div> |                                 |            |

Autres commentaire(s) :

|                     | Revêtement | État                                                                                                                                                                                                                                | Descriptif |
|---------------------|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| Plafond             |            | <div><input type="checkbox"/> Neuf</div> <div><input type="checkbox"/> Bon état</div> <div><input type="checkbox"/> État d'usage</div> <div><input type="checkbox"/> Mauvais état</div> <div><input type="checkbox"/> Dégradé</div> |            |
| Mur                 |            | <div><input type="checkbox"/> Neuf</div> <div><input type="checkbox"/> Bon état</div> <div><input type="checkbox"/> État d'usage</div> <div><input type="checkbox"/> Mauvais état</div> <div><input type="checkbox"/> Dégradé</div> |            |
| Sol                 |            | <div><input type="checkbox"/> Neuf</div> <div><input type="checkbox"/> Bon état</div> <div><input type="checkbox"/> État d'usage</div> <div><input type="checkbox"/> Mauvais état</div> <div><input type="checkbox"/> Dégradé</div> |            |
| Porte, Huisseries   |            | <div><input type="checkbox"/> Neuf</div> <div><input type="checkbox"/> Bon état</div> <div><input type="checkbox"/> État d'usage</div> <div><input type="checkbox"/> Mauvais état</div> <div><input type="checkbox"/> Dégradé</div> |            |
| Plinthes            |            | <div><input type="checkbox"/> Neuf</div> <div><input type="checkbox"/> Bon état</div> <div><input type="checkbox"/> État d'usage</div> <div><input type="checkbox"/> Mauvais état</div> <div><input type="checkbox"/> Dégradé</div> |            |
| Fenêtre             |            | <div><input type="checkbox"/> Neuf</div> <div><input type="checkbox"/> Bon état</div> <div><input type="checkbox"/> État d'usage</div> <div><input type="checkbox"/> Mauvais état</div> <div><input type="checkbox"/> Dégradé</div> |            |
| Placard / Rangement |            | <div><input type="checkbox"/> Neuf</div> <div><input type="checkbox"/> Bon état</div> <div><input type="checkbox"/> État d'usage</div> <div><input type="checkbox"/> Mauvais état</div> <div><input type="checkbox"/> Dégradé</div> |            |
| Evier               |            | <div><input type="checkbox"/> Neuf</div> <div><input type="checkbox"/> Bon état</div> <div><input type="checkbox"/> État d'usage</div> <div><input type="checkbox"/> Mauvais état</div> <div><input type="checkbox"/> Dégradé</div> |            |
| Plan de travail     |            | <div><input type="checkbox"/> Neuf</div> <div><input type="checkbox"/> Bon état</div> <div><input type="checkbox"/> État d'usage</div> <div><input type="checkbox"/> Mauvais état</div> <div><input type="checkbox"/> Dégradé</div> |            |

Autres commentaire(s) :



# ÉQUIPEMENTS CUISINE

|                    | État                                                                                                                                                                            | Fonctionnement<br><i>Fonctionne ou Ne fonctionne pas</i> | Descriptif |
|--------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|------------|
| Robinet            | <input type="checkbox"/> Neuf <input type="checkbox"/> Bon état <input type="checkbox"/> État d'usage<br><input type="checkbox"/> Mauvais état <input type="checkbox"/> Dégradé |                                                          |            |
| Évacuation         | <input type="checkbox"/> Neuf <input type="checkbox"/> Bon état <input type="checkbox"/> État d'usage<br><input type="checkbox"/> Mauvais état <input type="checkbox"/> Dégradé |                                                          |            |
| Cuisson            | <input type="checkbox"/> Neuf <input type="checkbox"/> Bon état <input type="checkbox"/> État d'usage<br><input type="checkbox"/> Mauvais état <input type="checkbox"/> Dégradé |                                                          |            |
| Hotte              | <input type="checkbox"/> Neuf <input type="checkbox"/> Bon état <input type="checkbox"/> État d'usage<br><input type="checkbox"/> Mauvais état <input type="checkbox"/> Dégradé |                                                          |            |
| Four               | <input type="checkbox"/> Neuf <input type="checkbox"/> Bon état <input type="checkbox"/> État d'usage<br><input type="checkbox"/> Mauvais état <input type="checkbox"/> Dégradé |                                                          |            |
| Réfrigérateur      | <input type="checkbox"/> Neuf <input type="checkbox"/> Bon état <input type="checkbox"/> État d'usage<br><input type="checkbox"/> Mauvais état <input type="checkbox"/> Dégradé |                                                          |            |
| Lave-vaisselle     | <input type="checkbox"/> Neuf <input type="checkbox"/> Bon état <input type="checkbox"/> État d'usage<br><input type="checkbox"/> Mauvais état <input type="checkbox"/> Dégradé |                                                          |            |
| Micro-ondes        | <input type="checkbox"/> Neuf <input type="checkbox"/> Bon état <input type="checkbox"/> État d'usage<br><input type="checkbox"/> Mauvais état <input type="checkbox"/> Dégradé |                                                          |            |
| Volet              | <input type="checkbox"/> Neuf <input type="checkbox"/> Bon état <input type="checkbox"/> État d'usage<br><input type="checkbox"/> Mauvais état <input type="checkbox"/> Dégradé |                                                          |            |
| Radiateur          | <input type="checkbox"/> Neuf <input type="checkbox"/> Bon état <input type="checkbox"/> État d'usage<br><input type="checkbox"/> Mauvais état <input type="checkbox"/> Dégradé |                                                          |            |
| Éclairage          | <input type="checkbox"/> Neuf <input type="checkbox"/> Bon état <input type="checkbox"/> État d'usage<br><input type="checkbox"/> Mauvais état <input type="checkbox"/> Dégradé |                                                          |            |
| Prises électriques | <input type="checkbox"/> Neuf <input type="checkbox"/> Bon état <input type="checkbox"/> État d'usage<br><input type="checkbox"/> Mauvais état <input type="checkbox"/> Dégradé |                                                          |            |
| Interrupteurs      | <input type="checkbox"/> Neuf <input type="checkbox"/> Bon état <input type="checkbox"/> État d'usage<br><input type="checkbox"/> Mauvais état <input type="checkbox"/> Dégradé |                                                          |            |
| Ventilation        | <input type="checkbox"/> Neuf <input type="checkbox"/> Bon état <input type="checkbox"/> État d'usage<br><input type="checkbox"/> Mauvais état <input type="checkbox"/> Dégradé |                                                          |            |

Autres commentaire(s) :



**Simplifiez-vous** toutes vos démarches d'électricité, de gaz, d'internet, d'assurance habitation et de redirection de courrier gratuitement.  
Un numéro prioritaire et **non surtaxé 02 90 22 53 47** vous est réservé, **garantissant une prise en charge ultra-rapide.** 📞 📞 📞

Paraphes :

# SALLE DE BAIN N°1

|                     | Revêtement | État                                                                                                                                                                                                                                | Descriptif |
|---------------------|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| Plafond             |            | <div><input type="checkbox"/> Neuf</div> <div><input type="checkbox"/> Bon état</div> <div><input type="checkbox"/> État d'usage</div> <div><input type="checkbox"/> Mauvais état</div> <div><input type="checkbox"/> Dégradé</div> |            |
| Mur                 |            | <div><input type="checkbox"/> Neuf</div> <div><input type="checkbox"/> Bon état</div> <div><input type="checkbox"/> État d'usage</div> <div><input type="checkbox"/> Mauvais état</div> <div><input type="checkbox"/> Dégradé</div> |            |
| Sol                 |            | <div><input type="checkbox"/> Neuf</div> <div><input type="checkbox"/> Bon état</div> <div><input type="checkbox"/> État d'usage</div> <div><input type="checkbox"/> Mauvais état</div> <div><input type="checkbox"/> Dégradé</div> |            |
| Porte, Huisseries   |            | <div><input type="checkbox"/> Neuf</div> <div><input type="checkbox"/> Bon état</div> <div><input type="checkbox"/> État d'usage</div> <div><input type="checkbox"/> Mauvais état</div> <div><input type="checkbox"/> Dégradé</div> |            |
| Plinthes            |            | <div><input type="checkbox"/> Neuf</div> <div><input type="checkbox"/> Bon état</div> <div><input type="checkbox"/> État d'usage</div> <div><input type="checkbox"/> Mauvais état</div> <div><input type="checkbox"/> Dégradé</div> |            |
| Fenêtre             |            | <div><input type="checkbox"/> Neuf</div> <div><input type="checkbox"/> Bon état</div> <div><input type="checkbox"/> État d'usage</div> <div><input type="checkbox"/> Mauvais état</div> <div><input type="checkbox"/> Dégradé</div> |            |
| Placard / Rangement |            | <div><input type="checkbox"/> Neuf</div> <div><input type="checkbox"/> Bon état</div> <div><input type="checkbox"/> État d'usage</div> <div><input type="checkbox"/> Mauvais état</div> <div><input type="checkbox"/> Dégradé</div> |            |
| Vasque              |            | <div><input type="checkbox"/> Neuf</div> <div><input type="checkbox"/> Bon état</div> <div><input type="checkbox"/> État d'usage</div> <div><input type="checkbox"/> Mauvais état</div> <div><input type="checkbox"/> Dégradé</div> |            |
| Meuble sous vasque  |            | <div><input type="checkbox"/> Neuf</div> <div><input type="checkbox"/> Bon état</div> <div><input type="checkbox"/> État d'usage</div> <div><input type="checkbox"/> Mauvais état</div> <div><input type="checkbox"/> Dégradé</div> |            |
| Baignoire           |            | <div><input type="checkbox"/> Neuf</div> <div><input type="checkbox"/> Bon état</div> <div><input type="checkbox"/> État d'usage</div> <div><input type="checkbox"/> Mauvais état</div> <div><input type="checkbox"/> Dégradé</div> |            |
| Douche              |            | <div><input type="checkbox"/> Neuf</div> <div><input type="checkbox"/> Bon état</div> <div><input type="checkbox"/> État d'usage</div> <div><input type="checkbox"/> Mauvais état</div> <div><input type="checkbox"/> Dégradé</div> |            |

Autres commentaire(s) :

Paraphes :

# ÉQUIPEMENTS SALLE DE BAIN N°1

|                        | État                                                                                                                                                                                                                                | Fonctionnement                  | Descriptif |
|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|------------|
|                        |                                                                                                                                                                                                                                     | Fonctionne ou Ne fonctionne pas |            |
| Robinetterie vasque    | <div><input type="checkbox"/> Neuf</div> <div><input type="checkbox"/> Bon état</div> <div><input type="checkbox"/> État d'usage</div> <div><input type="checkbox"/> Mauvais état</div> <div><input type="checkbox"/> Dégradé</div> |                                 |            |
| Évacuation vasque      | <div><input type="checkbox"/> Neuf</div> <div><input type="checkbox"/> Bon état</div> <div><input type="checkbox"/> État d'usage</div> <div><input type="checkbox"/> Mauvais état</div> <div><input type="checkbox"/> Dégradé</div> |                                 |            |
| Robinetterie douche    | <div><input type="checkbox"/> Neuf</div> <div><input type="checkbox"/> Bon état</div> <div><input type="checkbox"/> État d'usage</div> <div><input type="checkbox"/> Mauvais état</div> <div><input type="checkbox"/> Dégradé</div> |                                 |            |
| Évacuation douche      | <div><input type="checkbox"/> Neuf</div> <div><input type="checkbox"/> Bon état</div> <div><input type="checkbox"/> État d'usage</div> <div><input type="checkbox"/> Mauvais état</div> <div><input type="checkbox"/> Dégradé</div> |                                 |            |
| Robinetterie baignoire | <div><input type="checkbox"/> Neuf</div> <div><input type="checkbox"/> Bon état</div> <div><input type="checkbox"/> État d'usage</div> <div><input type="checkbox"/> Mauvais état</div> <div><input type="checkbox"/> Dégradé</div> |                                 |            |
| Évacuation baignoire   | <div><input type="checkbox"/> Neuf</div> <div><input type="checkbox"/> Bon état</div> <div><input type="checkbox"/> État d'usage</div> <div><input type="checkbox"/> Mauvais état</div> <div><input type="checkbox"/> Dégradé</div> |                                 |            |
| WC                     | <div><input type="checkbox"/> Neuf</div> <div><input type="checkbox"/> Bon état</div> <div><input type="checkbox"/> État d'usage</div> <div><input type="checkbox"/> Mauvais état</div> <div><input type="checkbox"/> Dégradé</div> |                                 |            |
| Miroir                 | <div><input type="checkbox"/> Neuf</div> <div><input type="checkbox"/> Bon état</div> <div><input type="checkbox"/> État d'usage</div> <div><input type="checkbox"/> Mauvais état</div> <div><input type="checkbox"/> Dégradé</div> |                                 |            |
| Volet                  | <div><input type="checkbox"/> Neuf</div> <div><input type="checkbox"/> Bon état</div> <div><input type="checkbox"/> État d'usage</div> <div><input type="checkbox"/> Mauvais état</div> <div><input type="checkbox"/> Dégradé</div> |                                 |            |
| Radiateur              | <div><input type="checkbox"/> Neuf</div> <div><input type="checkbox"/> Bon état</div> <div><input type="checkbox"/> État d'usage</div> <div><input type="checkbox"/> Mauvais état</div> <div><input type="checkbox"/> Dégradé</div> |                                 |            |
| Éclairage              | <div><input type="checkbox"/> Neuf</div> <div><input type="checkbox"/> Bon état</div> <div><input type="checkbox"/> État d'usage</div> <div><input type="checkbox"/> Mauvais état</div> <div><input type="checkbox"/> Dégradé</div> |                                 |            |
| Prises électriques     | <div><input type="checkbox"/> Neuf</div> <div><input type="checkbox"/> Bon état</div> <div><input type="checkbox"/> État d'usage</div> <div><input type="checkbox"/> Mauvais état</div> <div><input type="checkbox"/> Dégradé</div> |                                 |            |
| Interrupteurs          | <div><input type="checkbox"/> Neuf</div> <div><input type="checkbox"/> Bon état</div> <div><input type="checkbox"/> État d'usage</div> <div><input type="checkbox"/> Mauvais état</div> <div><input type="checkbox"/> Dégradé</div> |                                 |            |
| Ventilation            | <div><input type="checkbox"/> Neuf</div> <div><input type="checkbox"/> Bon état</div> <div><input type="checkbox"/> État d'usage</div> <div><input type="checkbox"/> Mauvais état</div> <div><input type="checkbox"/> Dégradé</div> |                                 |            |

Autres commentaire(s) :



|                     | Revêtement | État                                                                                                                                                                                                                                       | Descriptif |
|---------------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| Plafond             |            | <div><div><input type="checkbox"/> Neuf</div><div><input type="checkbox"/> Bon état</div><div><input type="checkbox"/> État d'usage</div><div><input type="checkbox"/> Mauvais état</div><div><input type="checkbox"/> Dégradé</div></div> |            |
| Mur                 |            | <div><div><input type="checkbox"/> Neuf</div><div><input type="checkbox"/> Bon état</div><div><input type="checkbox"/> État d'usage</div><div><input type="checkbox"/> Mauvais état</div><div><input type="checkbox"/> Dégradé</div></div> |            |
| Sol                 |            | <div><div><input type="checkbox"/> Neuf</div><div><input type="checkbox"/> Bon état</div><div><input type="checkbox"/> État d'usage</div><div><input type="checkbox"/> Mauvais état</div><div><input type="checkbox"/> Dégradé</div></div> |            |
| Porte, Huisseries   |            | <div><div><input type="checkbox"/> Neuf</div><div><input type="checkbox"/> Bon état</div><div><input type="checkbox"/> État d'usage</div><div><input type="checkbox"/> Mauvais état</div><div><input type="checkbox"/> Dégradé</div></div> |            |
| Plinthes            |            | <div><div><input type="checkbox"/> Neuf</div><div><input type="checkbox"/> Bon état</div><div><input type="checkbox"/> État d'usage</div><div><input type="checkbox"/> Mauvais état</div><div><input type="checkbox"/> Dégradé</div></div> |            |
| Fenêtre             |            | <div><div><input type="checkbox"/> Neuf</div><div><input type="checkbox"/> Bon état</div><div><input type="checkbox"/> État d'usage</div><div><input type="checkbox"/> Mauvais état</div><div><input type="checkbox"/> Dégradé</div></div> |            |
| Placard / Rangement |            | <div><div><input type="checkbox"/> Neuf</div><div><input type="checkbox"/> Bon état</div><div><input type="checkbox"/> État d'usage</div><div><input type="checkbox"/> Mauvais état</div><div><input type="checkbox"/> Dégradé</div></div> |            |
| Vasque              |            | <div><div><input type="checkbox"/> Neuf</div><div><input type="checkbox"/> Bon état</div><div><input type="checkbox"/> État d'usage</div><div><input type="checkbox"/> Mauvais état</div><div><input type="checkbox"/> Dégradé</div></div> |            |
| Meuble sous vasque  |            | <div><div><input type="checkbox"/> Neuf</div><div><input type="checkbox"/> Bon état</div><div><input type="checkbox"/> État d'usage</div><div><input type="checkbox"/> Mauvais état</div><div><input type="checkbox"/> Dégradé</div></div> |            |
| Miroir              |            | <div><div><input type="checkbox"/> Neuf</div><div><input type="checkbox"/> Bon état</div><div><input type="checkbox"/> État d'usage</div><div><input type="checkbox"/> Mauvais état</div><div><input type="checkbox"/> Dégradé</div></div> |            |

Autres commentaire(s) :

|                        | État                                                                                                                                                                            | Fonctionnement<br><i>Fonctionne ou Ne fonctionne pas</i> | Descriptif |
|------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|------------|
| Robinetterie<br>vasque | <input type="checkbox"/> Neuf <input type="checkbox"/> Bon état <input type="checkbox"/> État d'usage<br><input type="checkbox"/> Mauvais état <input type="checkbox"/> Dégradé |                                                          |            |
| Évacuation<br>vasque   | <input type="checkbox"/> Neuf <input type="checkbox"/> Bon état <input type="checkbox"/> État d'usage<br><input type="checkbox"/> Mauvais état <input type="checkbox"/> Dégradé |                                                          |            |
| WC                     | <input type="checkbox"/> Neuf <input type="checkbox"/> Bon état <input type="checkbox"/> État d'usage<br><input type="checkbox"/> Mauvais état <input type="checkbox"/> Dégradé |                                                          |            |
| Évacuation WC          | <input type="checkbox"/> Neuf <input type="checkbox"/> Bon état <input type="checkbox"/> État d'usage<br><input type="checkbox"/> Mauvais état <input type="checkbox"/> Dégradé |                                                          |            |
| WC                     | <input type="checkbox"/> Neuf <input type="checkbox"/> Bon état <input type="checkbox"/> État d'usage<br><input type="checkbox"/> Mauvais état <input type="checkbox"/> Dégradé |                                                          |            |
| Volet                  | <input type="checkbox"/> Neuf <input type="checkbox"/> Bon état <input type="checkbox"/> État d'usage<br><input type="checkbox"/> Mauvais état <input type="checkbox"/> Dégradé |                                                          |            |
| Radiateur              | <input type="checkbox"/> Neuf <input type="checkbox"/> Bon état <input type="checkbox"/> État d'usage<br><input type="checkbox"/> Mauvais état <input type="checkbox"/> Dégradé |                                                          |            |
| Éclairage              | <input type="checkbox"/> Neuf <input type="checkbox"/> Bon état <input type="checkbox"/> État d'usage<br><input type="checkbox"/> Mauvais état <input type="checkbox"/> Dégradé |                                                          |            |
| Prises<br>électriques  | <input type="checkbox"/> Neuf <input type="checkbox"/> Bon état <input type="checkbox"/> État d'usage<br><input type="checkbox"/> Mauvais état <input type="checkbox"/> Dégradé |                                                          |            |
| Interrupteurs          | <input type="checkbox"/> Neuf <input type="checkbox"/> Bon état <input type="checkbox"/> État d'usage<br><input type="checkbox"/> Mauvais état <input type="checkbox"/> Dégradé |                                                          |            |
| Ventilation            | <input type="checkbox"/> Neuf <input type="checkbox"/> Bon état <input type="checkbox"/> État d'usage<br><input type="checkbox"/> Mauvais état <input type="checkbox"/> Dégradé |                                                          |            |

Autres commentaire(s) :



PIÈCE N°1 : .....

|                   | Revêtement | État                                                                                                                                                                                                                                | Descriptif |
|-------------------|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| Plafond           |            | <div><input type="checkbox"/> Neuf</div> <div><input type="checkbox"/> Bon état</div> <div><input type="checkbox"/> État d'usage</div> <div><input type="checkbox"/> Mauvais état</div> <div><input type="checkbox"/> Dégradé</div> |            |
| Mur               |            | <div><input type="checkbox"/> Neuf</div> <div><input type="checkbox"/> Bon état</div> <div><input type="checkbox"/> État d'usage</div> <div><input type="checkbox"/> Mauvais état</div> <div><input type="checkbox"/> Dégradé</div> |            |
| Sol               |            | <div><input type="checkbox"/> Neuf</div> <div><input type="checkbox"/> Bon état</div> <div><input type="checkbox"/> État d'usage</div> <div><input type="checkbox"/> Mauvais état</div> <div><input type="checkbox"/> Dégradé</div> |            |
| Porte, Huisseries |            | <div><input type="checkbox"/> Neuf</div> <div><input type="checkbox"/> Bon état</div> <div><input type="checkbox"/> État d'usage</div> <div><input type="checkbox"/> Mauvais état</div> <div><input type="checkbox"/> Dégradé</div> |            |
| Plinthes          |            | <div><input type="checkbox"/> Neuf</div> <div><input type="checkbox"/> Bon état</div> <div><input type="checkbox"/> État d'usage</div> <div><input type="checkbox"/> Mauvais état</div> <div><input type="checkbox"/> Dégradé</div> |            |
| Fenêtre           |            | <div><input type="checkbox"/> Neuf</div> <div><input type="checkbox"/> Bon état</div> <div><input type="checkbox"/> État d'usage</div> <div><input type="checkbox"/> Mauvais état</div> <div><input type="checkbox"/> Dégradé</div> |            |
| Placard           |            | <div><input type="checkbox"/> Neuf</div> <div><input type="checkbox"/> Bon état</div> <div><input type="checkbox"/> État d'usage</div> <div><input type="checkbox"/> Mauvais état</div> <div><input type="checkbox"/> Dégradé</div> |            |

ÉQUIPEMENTS

|                    | État                                                                                                                                                                                                                                | Fonctionnement                  | Descriptif |
|--------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|------------|
|                    |                                                                                                                                                                                                                                     | Fonctionne ou Ne fonctionne pas |            |
| Volet              | <div><input type="checkbox"/> Neuf</div> <div><input type="checkbox"/> Bon état</div> <div><input type="checkbox"/> État d'usage</div> <div><input type="checkbox"/> Mauvais état</div> <div><input type="checkbox"/> Dégradé</div> |                                 |            |
| Radiateur          | <div><input type="checkbox"/> Neuf</div> <div><input type="checkbox"/> Bon état</div> <div><input type="checkbox"/> État d'usage</div> <div><input type="checkbox"/> Mauvais état</div> <div><input type="checkbox"/> Dégradé</div> |                                 |            |
| Éclairage          | <div><input type="checkbox"/> Neuf</div> <div><input type="checkbox"/> Bon état</div> <div><input type="checkbox"/> État d'usage</div> <div><input type="checkbox"/> Mauvais état</div> <div><input type="checkbox"/> Dégradé</div> |                                 |            |
| Prises électriques | <div><input type="checkbox"/> Neuf</div> <div><input type="checkbox"/> Bon état</div> <div><input type="checkbox"/> État d'usage</div> <div><input type="checkbox"/> Mauvais état</div> <div><input type="checkbox"/> Dégradé</div> |                                 |            |
| Interrupteurs      | <div><input type="checkbox"/> Neuf</div> <div><input type="checkbox"/> Bon état</div> <div><input type="checkbox"/> État d'usage</div> <div><input type="checkbox"/> Mauvais état</div> <div><input type="checkbox"/> Dégradé</div> |                                 |            |
| Ventilation        | <div><input type="checkbox"/> Neuf</div> <div><input type="checkbox"/> Bon état</div> <div><input type="checkbox"/> État d'usage</div> <div><input type="checkbox"/> Mauvais état</div> <div><input type="checkbox"/> Dégradé</div> |                                 |            |

Autres commentaire(s) :

Paraphes :

AUTRES PIÈCES : .....

|  | Revêtement | État                                                                                                                                                                                                                                | Descriptif |
|--|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|  |            | <div><input type="checkbox"/> Neuf</div> <div><input type="checkbox"/> Bon état</div> <div><input type="checkbox"/> État d'usage</div> <div><input type="checkbox"/> Mauvais état</div> <div><input type="checkbox"/> Dégradé</div> |            |
|  |            | <div><input type="checkbox"/> Neuf</div> <div><input type="checkbox"/> Bon état</div> <div><input type="checkbox"/> État d'usage</div> <div><input type="checkbox"/> Mauvais état</div> <div><input type="checkbox"/> Dégradé</div> |            |
|  |            | <div><input type="checkbox"/> Neuf</div> <div><input type="checkbox"/> Bon état</div> <div><input type="checkbox"/> État d'usage</div> <div><input type="checkbox"/> Mauvais état</div> <div><input type="checkbox"/> Dégradé</div> |            |
|  |            | <div><input type="checkbox"/> Neuf</div> <div><input type="checkbox"/> Bon état</div> <div><input type="checkbox"/> État d'usage</div> <div><input type="checkbox"/> Mauvais état</div> <div><input type="checkbox"/> Dégradé</div> |            |
|  |            | <div><input type="checkbox"/> Neuf</div> <div><input type="checkbox"/> Bon état</div> <div><input type="checkbox"/> État d'usage</div> <div><input type="checkbox"/> Mauvais état</div> <div><input type="checkbox"/> Dégradé</div> |            |
|  |            | <div><input type="checkbox"/> Neuf</div> <div><input type="checkbox"/> Bon état</div> <div><input type="checkbox"/> État d'usage</div> <div><input type="checkbox"/> Mauvais état</div> <div><input type="checkbox"/> Dégradé</div> |            |
|  |            | <div><input type="checkbox"/> Neuf</div> <div><input type="checkbox"/> Bon état</div> <div><input type="checkbox"/> État d'usage</div> <div><input type="checkbox"/> Mauvais état</div> <div><input type="checkbox"/> Dégradé</div> |            |

ÉQUIPEMENTS

|  | État                                                                                                                                                                                                                                | Fonctionnement                             | Descriptif |
|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|------------|
|  | <div><input type="checkbox"/> Neuf</div> <div><input type="checkbox"/> Bon état</div> <div><input type="checkbox"/> État d'usage</div> <div><input type="checkbox"/> Mauvais état</div> <div><input type="checkbox"/> Dégradé</div> | <div>Fonctionne ou Ne fonctionne pas</div> |            |
|  | <div><input type="checkbox"/> Neuf</div> <div><input type="checkbox"/> Bon état</div> <div><input type="checkbox"/> État d'usage</div> <div><input type="checkbox"/> Mauvais état</div> <div><input type="checkbox"/> Dégradé</div> |                                            |            |
|  | <div><input type="checkbox"/> Neuf</div> <div><input type="checkbox"/> Bon état</div> <div><input type="checkbox"/> État d'usage</div> <div><input type="checkbox"/> Mauvais état</div> <div><input type="checkbox"/> Dégradé</div> |                                            |            |
|  | <div><input type="checkbox"/> Neuf</div> <div><input type="checkbox"/> Bon état</div> <div><input type="checkbox"/> État d'usage</div> <div><input type="checkbox"/> Mauvais état</div> <div><input type="checkbox"/> Dégradé</div> |                                            |            |
|  | <div><input type="checkbox"/> Neuf</div> <div><input type="checkbox"/> Bon état</div> <div><input type="checkbox"/> État d'usage</div> <div><input type="checkbox"/> Mauvais état</div> <div><input type="checkbox"/> Dégradé</div> |                                            |            |
|  | <div><input type="checkbox"/> Neuf</div> <div><input type="checkbox"/> Bon état</div> <div><input type="checkbox"/> État d'usage</div> <div><input type="checkbox"/> Mauvais état</div> <div><input type="checkbox"/> Dégradé</div> |                                            |            |

Autres commentaire(s) :

Paraphes :

AUTRES COMMENTAIRES...

OBSERVATION ET RÉSERVES ÉVENTUELLES DU LOCATAIRES

 **À NOTER :** Le locataire peut demander au bailleur ou à son représentant de **modifier** l'état des lieux d'entrée :

- dans les **10 jours suivant** sa date de réalisation pour tout élément concernant le logement,
- le **1er mois de la période de chauffe** concernant l'état des éléments de chauffage

Paraphes :

# SIGNATURE DES PARTIES

---

Fait à \_\_\_\_\_, le \_\_\_\_\_, en \_\_\_\_\_ exemplaires originaux.  
Chaque partie reconnaît avoir reçu un exemplaire du présent état des lieux.

## Le bailleur

Indiquer le prénom, nom ou dénomination sociale, la mention “certifié exacte” et signer :

## Le(s) locataire(s)

Indiquer le(s) prénom(s), nom(s) ou dénomination sociale, la mention “certifié exacte” et signer :



**À NOTER :** Le locataire peut demander au bailleur ou à son représentant de **modifier** l'état des lieux d'entrée :  
- dans les **10 jours suivant** sa date de réalisation pour tout élément concernant le logement,  
- le **1er mois de la période de chauffe** concernant l'état des éléments de chauffage

Paraphes :